

Чăваш Республики  
Шупашкар хула  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | <u>29 января 2024</u>  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | <u>21-01-3ж-2024</u>   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация города Чебоксары   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |  |
| 2.1.1. Фамилия:  | -  |
| 2.1.2. Имя:  | -  |
| 2.1.3. Отчество:   | -  |
| 2.1.4. ИНН:  | -  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Акционерное общество «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1»  |
| 2.2.2. ИНН:  | 2124021590   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1042124001105  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | <b>10-этажный жилой дом с предприятиями обслуживания, поз.2 в микрорайоне №4 жилого района по ул. Б.Хмельницкого (квартиры с 1 по 372)</b> |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Чувашская Республика - Чувашия   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: |  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе  | городской округ город  |

|  |   |
|--|---|
| муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Чебоксары   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Чебоксары   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | проспект  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | Геннадия Айги   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 28  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 21:01:020601:9887   |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства                                   |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 28.12.2021  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 21-01-110-2021  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация города Чебоксары  |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |   |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | 10-этажный жилой дом с предприятиями обслуживания, поз.2 в микрорайоне №4 жилого района по ул. Б.Хмельницкого (квартиры с 1 по 372) |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание  |
| 6.X.2. Назначение объекта:   | многоквартирный дом   |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   | -   |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м):  | 3128,0  |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   | -   |
| 6.X.5. Площадь (кв. м):  | 25597,0   |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | -   |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | 687,4   |
| 6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м):  | 18243,9   |
| 6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):   | 17816,3   |
| 6.X.8. Количество помещений (штук):  | 511   |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 1   |
| 6.X.10. Количество жилых помещений (штук):   | 510   |
| 6.X.11. в том числе квартир (штук):  | 372   |
| 6.X.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.X.13. Количество этажей:   | 11  |
| 6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.X.15. Вместимость (человек):   | -   |
| 6.X.16. Высота (м):  | архитектурная – 36,52   |
| 6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | A (очень высокий)   |

|  |   |
|--|---|
| 6.Х.18. Иные показатели:<br>- этажность<br>- строительный объём (куб.м.), в том числе:<br>ниже отм. 0.000 (куб.м.):<br>- количество квартир (шт.), в том числе:<br>однокомнатных (шт.):<br>двухкомнатных (шт.):<br>трехкомнатных (шт.):<br>- жилая площадь квартир (кв.м.):<br>- площадь квартир с лоджиями и балконами (без<br>пониж. коэф.) (кв.м.):<br>- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):<br>в том числе строительно-монтажных работ:<br>- материал стен: | 10<br>85668,0<br>7170,0<br>372<br>254<br>98<br>20<br>7770,1<br>19249,6<br>879264,5<br>810168,0<br>Железобетонные панели |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана:  | 15.12.2023  |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого<br>счета кадастрового инженера, подготовившего<br>технический план:   | 025-810-908-38  |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| И.о. заместителя главы администрации по<br>вопросам архитектуры<br>градостроительства                                      |  | Ю.А. Васильев     |
| должность уполномоченного лица органа (организации)<br>осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в<br>эксплуатацию |  | инициалы, фамилия |

Исп. Александров Сергей Михайлович  
Тел.23-50-83

